



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ“, СУБОТИЦА
ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА
И ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈИ
ЗА 2025. ГОДИНУ

Страна

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

1 – 3

ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈИ

Биланс стања

Биланс успеха

Напомене уз финансијске извештаје

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА НАДЗОРНОМ ОДБОРУ ЈКП „СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ“, СУБОТИЦА

Квалификовано мишљење

Извршили смо ревизију приложених редовних годишњих финансијских извештаја Јавног комуналног предузећа „Суботичке пијаце“ (у даљем тексту: Предузеће) који се састоје од биланса стања на дан 31. децембра 2025. године, биланса успеха за годину која се завршава на тај дан, као и напомена уз финансијске извештаје које садрже преглед основних рачуноводствених политика и остала обелодањивања.

Према нашем мишљењу, осим за ефекте питања изнетих у пасусу *Основа за квалификовано мишљење*, приложени финансијски извештаји истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, приказују финансијску позицију Предузећа на дан 31. децембра 2025. године, као и резултате његовог пословања за годину која се завршава на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

Основа за квалификовано мишљење

Предузеће је у оквиру сталне имовине исказало пијачну халу „Зеленац“, чија садашња вредност на дан 31. децембра 2025. године износи РСД 19.499 хиљада, док је на дан 31. децембра 2024. године износила РСД 20.299 хиљада. Наведена непокретност је у јавној својини Града Суботице, који је уједно оснивач и власник 100% удела у основном капиталу Предузећа. Предузеће је наведени објекат евидентирало у својим пословним књигама на основу Одлуке Оснивача број III-464-366/2015 и Уговора о коришћењу непокретности број II 464-387/2015, којим је објекат додељен Предузећу на коришћење без накнаде, на неодређени временски период. У намери да се спроведе поступак повећања основног капитала по основу уноса наведене непокретности као неновчаног улога Оснивача, током 2015. године извршена је процена фер вредности објекта, а ефекти те процене евидентирани су у пословним књигама Предузећа. До дана издавања нашег извештаја ревизора о финансијским извештајима за 2025. годину, Предузеће није спровело поступак повећања основног капитала регистрацијом неновчаног улога код надлежног регистра. Као последица наведеног, основни капитал је потцењен, док су обавезе које се могу конвертовати у капитал прецењене у износу од РСД 29.892 хиљаде. Наше мишљење о финансијским извештајима Предузећа за годину завршену на дан 31. децембра 2024. године такође је било модификовано по овом основу.

Ревизију смо извршили у складу са Законом о ревизији и стандардима ревизије примењивим у Републици Србији. Наше одговорности у складу са тим стандардима су детаљније описане у одељку извештаја Одговорности ревизора за ревизију финансијских извештаја. Ми смо независни у односу на Предузеће у складу са Етичким кодексом за професионалне рачуновође Одбора за међународне етичке стандарде за рачуновође (IESBA кодекс) и етичким захтевима који су релевантни за ревизију финансијских извештаја у Републици Србији, и испунили смо наше друге етичке одговорности у складу са овим захтевима и IESBA

кодексом. Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и адекватни да нам пруже основу за наше квалификовано мишљење.

Одговорност руководства и лица овлашћених за управљање за финансијске извештаје

Руководство Предузећа је одговорно за припрему и фер презентацију ових финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији, заснованим на Закону о рачуноводству, као и за оне интерне контроле које руководство одреди као неопходне у припреми финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке.

При састављању финансијских извештаја руководство је одговорно за процену способности Предузећа да настави са пословањем у складу са начелом сталности, обелодањујући, по потреби, питања која се односе на сталност пословања и примену начела сталности пословања као рачуноводствене основе, осим ако руководство намерава да ликвидира Предузеће или да обустави пословање, или нема другу реалну могућност, осим да то уради.

Лица овлашћена за управљање су одговорна за надгледање процеса финансијског извештавања Предузећа.

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја

Наш циљ је стицање уверавања у разумној мери о томе да финансијски извештаји, узети у целини, не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке и издавање извештаја ревизора који садржи наше мишљење. Уверавање у разумној мери означава висок ниво уверавања, али не представља гаранцију да ће ревизија спроведена у складу са Међународним стандардима ревизије увек открити материјално погрешне исказе, ако такви искази постоје. Погрешни искази могу да настану услед криминалне радње или грешке и сматрају се материјално значајним ако је разумно очекивати да ће они, појединачно или збирно, утицати на економске одлуке корисника, донете на основу ових финансијских извештаја.

Као део ревизије у складу са Међународним стандардима ревизије, ми примењујемо професионално просуђивање и одржавамо професионални скептицизам током ревизије. Ми такође:

- ✓ Вршимо идентификацију и процену ризика од материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке; осмишљавамо и спроводимо ревизијске поступке који су прикладни за те ризике; прибављамо довољно адекватних ревизијских доказа како би обезбедили основу за мишљење ревизора. Ризик да материјално значајни погрешни искази услед криминалне радње неће бити идентификовани је већи него за погрешне исказе настале услед грешке, зато што криминална радња може да укључи удруживање, фалсификовање, намерне пропусте, лажно представљање или заобилажење интерне контроле.



SINERGA

· AUDIT ·

- ✓ Стичемо разумевање о интерним контролама које су релевантне за ревизију ради осмишљавања ревизијских поступака који су прикладни у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерних контрола.
- ✓ Вршимо процену примењених рачуноводствених политика и у којој мери су разумне рачуноводствене процене и повезана обелодањивања које је извршило руководство.
- ✓ Доносимо закључак о прикладности примене начела сталности као рачуноводствене основе од стране руководства и, на основу прикупљених ревизијских доказа, да ли постоји материјална неизвесност у вези са догађајима или условима који могу да изазову значајну сумњу у погледу способности Предузећа да настави са пословањем у складу са начелом сталности. Ако закључимо да постоји материјална неизвесност, дужни смо да у свом извештају скренемо пажњу на повезана обелодањивања у финансијским извештајима или, ако таква обелодањивања нису адекватна, да модификујемо своје мишљење. Наши закључци се заснивају на ревизијским доказима прикупљеним до датума извештаја ревизора. Међутим, будући догађаји или услови могу за последицу да имају да Предузеће престане да послује у складу са начелом сталности.
- ✓ Вршимо процену укупне презентације, структуре и садржаја финансијских извештаја, укључујући обелодањивања, као и да ли су у финансијским извештајима приказане основне трансакције и догађаји на такав начин да се постигне фер презентација.

Саопштавамо лицима овлашћеним за управљање, између осталог, планирани обим и време ревизије и значајне ревизијске налазе, укључујући све значајне недостатке интерне контроле које смо идентификовали током ревизије.

Београд, 27. април 2026. године

Бранимир Ивановић
Лиценцирани овлашћени ревизор

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08711585	Шифра делатности 6820	ПИБ 100838380
Назив ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ СУБОТИСКЕ ПИЈАЦЕ, СУБОТИЦА		
Седиште СУБОТИЦА, БУРЕ ЂАКОВИЋА 23		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		30.194	31.740	
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003		30	49	
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	23	30	49	
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009		30.146	31.673	
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	22	29.692	31.056	
023	2. Постројења и опрема	0011	22	454	617	
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013				
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014				
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018		18	18	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019	24	18	18	
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартје од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027				
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029	21,d	929	1.123	
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030		26.129	23.264	
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031		299	165	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032				
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034				
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	25	299	165	
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038		1.611	1.125	
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	26	1.611	1.125	
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044		267	74	
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	27	96	74	
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	27	171		
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047				
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048		15.000	12.000	
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	28	15.000	12.000	
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	29	8.550	9.532	
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	30	402	368	
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		57.252	56.127	
88	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060				
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401		17.575	17.683	
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	31	66	66	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408		17.509	17.617	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	31	17.022	16.427	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	31	487	1.190	
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412				
350	1. Губитак ранијих година	0413				
351	2. Губитак текуће године	0414				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		33.703	33.281	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416		3.811	3.389	
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	32	3.811	3.389	
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420		29.892	29.892	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421	33	29.892	29.892	
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424				
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429				
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		5.974	5.163	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433				
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	34	3.655	3.420	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442		1.913	1.018	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	35	1.913	1.018	
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449		394	716	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	36	96		
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	36	298	595	
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452	36		121	
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕНЉЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	37	12	9	
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА $(0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) \geq 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) \geq 0$	0455		0		
	Е. УКУПНА ПАСИВА $(0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)$	0456		57.252	56.127	
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457				

у СУБОТИЦИ

дана 04.03.2026 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08711585	Шифра делатности 6820	ПИБ 100838380
Назив ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ СУБОТИСКЕ РИЈАСЕ, SUBOTICA		
Седиште СУБОТИЦА, БУРЕ ЂАКОВИЋА 23		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001		88.244	83.334
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002			
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005		18.940	17.400
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	5	18.940	17.400
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	6,7	69.304	65.934
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		88.124	82.378
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	8	6.899	9.448
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016		44.225	40.937
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	9	34.344	32.151
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	9	5.203	4.871
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	9	4.678	3.915
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	11	1.545	1.645
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	10	28.668	23.926
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	12	1.291	1.435
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	13	5.496	4.987

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025		120	956
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026			
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027		461	370
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	14	461	370
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030			
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032			
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034			
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035			
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037		461	370
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038			0
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	17		120
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	16	203	
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	18	513	80
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	19	4	227
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		89.218	83.904
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		88.331	82.605
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045		887	1.299
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047	20		46
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		887	1.345

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	21,b	206	411
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052	21,a	194	
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			256
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055		487	1.190
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

у СУБОТИЦИ

дана 04.03. 2026. године

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).



JKP „Subotičke pijace“, Subotica
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
za godinu završenu 31. decembra 2025. godine

1. OSNIVANJE I DELATNOST

POSLOVNO IME: Javno komunalno preduzeće „Subotičke pijace“ Subotica, sa pravnom formom : Javno preduzeće , sedištem: 24000 SUBOTICA, ulica Đure Đakovića br. 23/1.Registarski broj: 230608711585, matični broj : 08711585, PIB: 100838380 i JBBK: 82364
OSNIVAČ: GRAD SUBOTICA
NADLEŽNO MINISTARSTVO: MINISTARSTVO PRIVREDE

Dokumenti:

- Odluka o osnivanju Javnog komunalnog preduzeća „Subotičke pijace“ Subotica („Službeni list Grada Subotice“, br. 39/21)
- Statut Javnog komunalnog preduzeća „Subotičke pijace“ Subotica („Službeni list Grada Subotice“, br. 9/2017 I 4/22)
- Odluka o upravljanju pijacama („Službeni list grada Subotice“,br. 27/2018,35/2019 I 37/2021)

Pretežna delatnost Javno komunalnog preduzeća je:

68.20 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima

Preduzeće obavlja i sledeće delatnosti:

81.10 Usluge održavanje objekata

82.30 Organizovanje sastanaka i sajmova

93.21 Delatnost zabavnih i tematskih parkova

96.09 Ostale nepomenute lične uslužne delatnosti

JKP „Subotičke pijace“ Subotica osnovano je kao javno komunalno preduzeće, Odlukom SO Subotica, 26.09.2000. godine, sa ciljem da sa svoje četiri pijace obezbedi neprekidno i kvalitetno snabdevanje stanovništva grada Subotice sa kvalitetnim i svežim životnim namirnicama. Preduzeće je otpočelo sa radom 01.01.2001. godine, sa oko 750 prodajnih jedinica. Tokom zadnjih godina broj prodajnih jedinica je povećan na preko 900 prodajnih jedinica. Preduzeće upravlja sa više od 900 tezgi, vitrina i prodajnih mesta i sa 107 poslovnih prostora.

Javno komunalno preduzeće „Subotičke pijace“ Subotica u smislu Odluke o utvrđivanju pijačne delatnosti komunalnom delatnošću obavlja pijačnu komunalnu delatnost na teritoriji Grada Subotica na sledećim pijacama:

Mlečna pijaca

Mešovita pijaca „Teslino naselje“

Zelena pijaca - Kvantaška pijaca

Pijaca „Zelenac – Zöldike“ - Subotica naselje Prozivka

Odlukom br. III-464-366/2015 od dana 11.05.2015.godine Gradsko veće Grada Subotice je Javnom komunalnom preduzeću „Subotičke pijace“ dalo na korišćenje deo

nekretnine upisane u list nepokretnosti br. 6608 katastarska parcela br. 9770/1 u KO Donji grad, kao objekat trgovine – pijaca „Zelenac - Zöldike“ u površini od 552,8m², koja je u javnoj svojini Grada Subotice.

Odlukom o izmeni Odluke Gradskog veća Grada Subotice br. III-361-105/2019 od dana 12.03.2019. godine Gradsko veće Grada Subotice je Javnom komunalnom preduzeću „Subotičke pijace“ dalo na korišćenje zgrada poslovanih usluga – nadstrešnica - pijaca upisana u list nepokretnosti br. 1383 katastarska parcela br. 18049/2 KO Novi grad, u površini od 1288m², koja se u prirodi koristi kao pijaca „Teslino naselje“ koja je u javnoj svojini Grada Subotice.

Osnivački ulog iznosi 66 hiljada dinara i usklađen je sa registrovanim ulogom u APR. Na dan 31. decembra 2025. godine Preduzeće je imalo 21 zaposlenih (na dan 31. decembra 2024. godine broj zaposlenih u Preduzeću bio je 21).

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

2.1. Izjava o usklađenosti

Finansijski izveštaji privrednog društva su sastavljeni u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima za mala i srednja pravna lica (MSFI za MSP) je izdao Međunarodni komitet za računovodstvene standarde (IASB), Zakonom o računovodstvu ("Službeni glasnik RS", br. 73/2019), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog zakona, kao i u skladu sa izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama društva na osnovu donetog internog Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama za pravno lice koje primenjuje MSFI za MSP.

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD) odnosno u funkcionalnoj valuti koja je domicilna valuta Republike Srbije, a prikazani su u formatu propisanom Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja za mala i srednja pravna lica (u daljem tekstu MSFI za MSP) ("Službeni glasnik RS", br. 117/2013).

Priloženi finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako drugačije nije navedeno u računovodstvenim politikama koje su navedene u daljem tekstu.

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su od strane Nadzornog odbora.

2.2. Pravila procenjivanja

Finansijski izveštaji su sastavljeni na osnovu načela prvobitne (istorijske) vrednosti, osim za sledeće pozicije:

- *Finansijski instrumenti po fer vrednosti kroz bilans uspeha se vrednuju po fer vrednosti,*

- *Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju se vrednuju po fer vrednosti,*
- *Derivativni finansijski instrumenti se vrednuju po fer vrednosti,*
- *Investicione nekretnine vrednovane po fer vrednosti,*
- *Biološka sredstva vrednovana po fer vrednosti, umanjenoj za troškove prodaje.*

2.3. Zvanična valuta izveštavanja

Finansijski izveštaji Preduzeća su iskazani u hiljadama dinara (RSD), koji je funkcionalna valuta Preduzeća i zvanična valuta u kojoj se podnose finansijski izveštaji u Republici Srbiji. Osim ako nije drugačije naznačeno, svi iznosi su navedeni u dinarima zaokruženi u hiljadama.

2.4. Korišćenje procenjivanja

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu primenjenim okvirom za izveštavanje zahteva od rukovodstva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, kao i različitim informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a koje deluju realno i razumno u datim okolnostima. Na bazi ovih informacija se formira pretpostavka o vrednosti sredstava i obaveza, koju nije moguće neposredno potvrditi na bazi drugih informacija. Stvarna vrednost sredstava i obaveza može da odstupa od vrednosti koja je procenjena na ovaj način.

Procene, kao i pretpostavke na osnovu kojih su procene izvršene, su predmet redovnih provera. Revidirane računovodstvene procene se prikazuju za period u kojem su revidirane, u slučaju da procena ima uticaj samo na dati period, ili za period u kojem su revidirane i za buduće periode, u slučaju da revidiranje utiče na tekući i na buduće periode.

Informacije o oblastima kod kojih je stepen procene najveći i koje mogu imati najznačajniji efekat na iznose priznate u finansijskim izveštajima Preduzeća, date su u okviru sledećih napomena:

- Koristan vek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme,
- Obezvređenje vrednosti nefinansijske imovine,
- Obezvređenje potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja,
- Rezervisanja po osnovu sudskih sporova,
- Rezervisanja za otpremnine i ostale naknade zaposlenima

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Računovodstvene politike date u nastavku Preduzeće konzistentno primenjuje u svim periodima prezentiranim u ovim pojedinačnim finansijskim izveštajima.

3.1. Načelo stalnosti poslovanja ("going concern")

Finansijski izveštaji su pripremljeni u skladu sa načelom stalnosti poslovanja ("going concern" konceptom), koji podrazumeva da će Preduzeće nastaviti da posluje u doglednoj budućnosti.

3.2. Poslovne promene u stranoj valuti

Poslovne promene u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu valute utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza, koji je važio na dan poslovne promene.

Monetarne pozicije iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunate su u dinare prema srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza, koji je važio na dan bilansa. Nemonetarne pozicije preračunate su u dinare prema srednjem kursu valute koji je važio na dan poslovne promene.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu izvršenih plaćanja i naplata u stranim sredstvima plaćanja u toku godine kao i kursne razlike nastale prilikom prevođenja sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na dan bilansa iskazane su u bilansu uspeha Preduzeća, kao prihodi/rashodi po osnovu kursnih razlika u okviru pozicije finansijskih prihoda/rashoda.

Potraživanja u koje je ugrađena valutna klauzula preračunata su u dinare po srednjem kursu valute koji je važio na dan bilansa. Pozitivni i negativni efekti nastali po ovom osnovu iskazani su u bilansu uspeha Preduzeća, kao prihodi/rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika u okviru kategorije ostalih prihoda/rashoda.

Zvanični srednji kursevi značajnijih stranih valuta su:

Valuta	2025.	2024.
CHF	126,0013	124,5237
USD	99,9165	112,4386
EUR	117,2820	117,0149

3.3. Uporedni podaci

Uporedni podaci odnosno početna stanja predstavljaju podatke sadržane u finansijskim izveštajima za 2024. godinu.

3.4. Finansijski instrumenti

Klasifikacija

Preduzeće klasifikuje svoja finansijska sredstva u sledeće kategorije: finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha, krediti i potraživanja, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i sredstva koja se drže do roka dospeća. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena. Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih plasmana u momentu inicijalnog priznavanja.

Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha

Na dan 31. decembra 2025. godine Preduzeće nema finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promene u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha.

Kredit i potraživanja

Kredit i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja, koja se ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu. Uključuju se u tekuća sredstva, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. U tom slučaju se klasifikuju kao dugoročna sredstva.

Potraživanja se sastoje od potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu i ostalih potraživanja.

Potraživanja od kupaca su iskazana po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste, kao i za ispravku vrednosti koja je zasnovana na proceni naplativosti pojedinačnog potraživanja. Ispravka vrednosti se formira za ona potraživanja za koje postoji objektivan dokaz da su obezvređena, odnosno za koja rukovodstvo Preduzeća procenjuje da se ne mogu naplatiti u punom iznosu, i ista se evidentira kao rashod u bilansu uspeha perioda kada je procena izvršena.

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

U bilansu tokova gotovine pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima se podrazumevaju gotovina u blagajni, sredstva na računima kod banaka i ostala visoko likvidna finansijska aktiva sa dospećem do 3 meseca.

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju su nederivatna finansijska sredstva koja su naznačena kao raspoloživa za prodaju i nisu klasifikovana kao krediti i potraživanja, finansijska sredstva koje se drže do dospeća ili finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha. Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju su plasmani za koje postoji namera držanja u neodređenom vremenskom periodu, koji mogu biti prodane zbog potrebe za likvidnošću ili usled promene kamatnih stopa, deviznih kurseva ili tržišnih cena. Ukoliko za finansijska sredstva raspoloživa za prodaju ne postoji aktivno tržište, ukoliko su sa fiksnim rokom dospeća, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju se vrednuju po amortizovanoj vrednosti primenom metoda efektivne kamatne stope.

Finansijska sredstva koja se drže do dospeća

Na dan 31. decembra 2025. godine Preduzeće nema finansijska sredstva koja se drže do dospeća.

Priznavanje finansijskih sredstava

Kupovina ili prodaja finansijskog sredstva se evidentira korišćenjem računovodstvenog obuhvatanja na datum saldiranja transakcije.

Vrednovanje finansijskih sredstava

Finansijski instrumenti inicijalno se vrednuju po tržišnoj vrednosti koja uključuje transakcione troškove kod svih finansijskih sredstava ili obaveza osim onih koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Finansijska sredstva koja se vode po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha inicijalno se priznaju po fer vrednosti, a transakcioni troškovi terete troškove poslovanja u bilansu uspeha.

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha se, nakon inicijalnog priznavanja, iskazuju po fer vrednosti.

Kredit i potraživanja, kao i finansijska sredstva koje se drže do dospeća, vrednuju se po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

Prestanak priznavanja finansijskih sredstava

Preduzeće vrši isknjiženje finansijskog sredstva kada prava na priliv gotovine po osnovu tog sredstva isteknu ili kada ta prava prenese na drugoga. Svako pravo po prenetoj finansijskoj aktivni, kreirano ili zadržano od strane Preduzeća, priznaje se kao posebno sredstvo ili obaveza.

Vrednovanje po amortizovanim vrednostima

Amortizovana vrednost finansijskog sredstva je iznos po kome se sredstva inicijalno vrednuju, umanjen za otplate glavnice, a uvećan ili umanjen za akumuliranu amortizaciju korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

Vrednovanje po fer vrednosti

Fer vrednost finansijskih instrumenata je iznos za koji sredstvo može biti razmenjeno, ili obaveza izmirena, između obaveštenih, voljnih strana u okviru nezavisne transakcije. Fer vrednost se određuje primenom dostupnih tržišnih informacija na dan izveštavanja i ostalih modela vrednovanja koje Preduzeće koristi.

Fer vrednost pojedinih finansijskih instrumenata iskazanih po nominalnoj vrednosti je približno jednaka njihovoj knjigovodstvenoj vrednosti. Ovi instrumenti obuhvataju gotovinu, kao i potraživanja i obaveze koje nemaju ugovoreno dospeće, ni ugovorenu fiksnu kamatnu stopu.

Ostala potraživanja i obaveze se svode na sadašnju vrednost diskontovanjem budućih novčanih tokova uz korišćenje tekućih kamatnih stopa. Rukovodstvo je mišljenja da usled prirode poslovanja Preduzeća i njegovih opštih politika, nema značajnih razlika između knjigovodstvene i fer vrednosti finansijskih sredstava i obaveza.

Obezvređenje finansijskih sredstava

Preduzeće obračunava obezvređenje sumnjivih potraživanja na osnovu procenjenih gubitaka koji nastaju, jer kupci nisu u mogućnosti da izvrše tražena plaćanja. U proceni odgovarajućeg iznosa gubitka od obezvređivanja za sumnjiva potraživanja, Preduzeće se oslanja na starost potraživanja, ranije iskustvo sa otpisom, bonitet kupaca i promene u uslovima plaćanja. Ovo zahteva procene vezane za buduće ponašanje kupaca i time izazvane buduće naplate u gotovini. Stvarni nivo potraživanja koja su naplaćena može da se razlikuje od procenjenih nivoa naplate, što može pozitivno ili negativno da se odrazi na rezultate poslovanja.

Sva potraživanja koja su u kašnjenju najmanje 60 dana, kao i za sva ostala potraživanja za koja se proceni da su nenaplativa, formira se ispravka vrednosti u punom iznosu dospelih, a nenaplaćenih potraživanja.

Odluku o indirektnom otpisu, odnosno ispravci vrednosti potraživanja od kupaca preko računa ispravke vrednosti donosi Nadzorni odbor Preduzeća.

Direktan otpis potraživanja od kupaca se vrši pod uslovom da su potraživanja prethodno bila uključena u prihode Preduzeća, da je potraživanje u knjigama Preduzeća otpisano kao nenaplativo i da Preduzeće nije moglo da naplati potraživanje sudskim

putem. Odluku o direktnom otpisu potraživanja od kupaca donosi Nadzorni odbor Preduzeća.

Finansijske obaveze

Finansijske obaveze se inicijalno priznaju u visini nabavne vrednosti koja predstavlja poštnu vrednost primljene nadoknade. Nakon inicijalnog priznavanja, finansijske obaveze se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope, osim finansijskih obaveza po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Amortizovana vrednost finansijske obaveze je iznos po kome se obaveze inicijalno vrednuju, umanjen za otplate glavnice, a uvećan ili umanjen za akumuliranu amortizaciju korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

Finansijske obaveze uključuju obaveze po osnovu kredita odobrenih od banaka u zemlji. Obaveza je tekuća ukoliko se očekuje da bude izmirena u redovnom toku poslovnog ciklusa Preduzeća, odnosno koja dospeva u periodu do 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. Sve ostale obaveze se klasifikuju kao dugoročne.

Primljeni krediti sa ugovorenim valutnom klauzulom se obračunavaju u dinarskoj protivvrednosti deviznog iznosa neotplaćenog dela kredita. Prihodi i rashodi nastali po osnovu primene valutne klauzule evidentiraju se u okviru bilansa uspeha kao finansijski prihodi, odnosno finansijski rashodi, odnosno kao ostali prihodi i rashodi za efekte revalorizacije primenom stope rasta cena na malo.

Preduzeće vrši isknjiženje obaveze kada je obaveza izmirena, ukinuta ili kada je prenet na drugoga.

Obaveze iz poslovanja

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja vrednuju se po nominalnoj vrednosti.

3.5. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja su nemonetarna sredstva (ne predstavljaju opipljiva fizička sredstva) kao što su goodwill, patent, licence, koncesije, zaštitni znakovi, žigovi, računovodstveni softver, franšize, ulaganja u razvoj novih proizvoda, procesa i uređaja, autorskih prava i drugo. Za ova sredstva postoji verovatnoća da će u periodu dužem od jedne godine generisati ekonomske koristi u iznosu koji premašuje troškove.

Nematerijalna ulaganja se vrednuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Nakon početnog priznavanja, nematerijalna ulaganja se iskazuju po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti i gubitke usled obezvređenja.

Naknadni troškovi po osnovu ulaganja u nematerijalna ulaganja se mogu kapitalizovati samo u slučaju kada se mogu očekivati buduće ekonomske koristi od sredstva na koje se oni odnose. Svi ostali troškovi predstavljaju rashod perioda u kojem su nastali.

Obračun amortizacije nematerijalnih ulaganja počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je nematerijalno ulaganje raspoloživo za upotrebu. Osnovicu za obračun amortizacije čini nabavna vrednost umanjena za preostalu, rezidualnu vrednost. Ako preostala vrednost nije materijalno značajna, ne uzima se u obzir prilikom obračuna amortizacije, odnosno ne umanjuje osnovicu za amortizaciju.

Metod amortizacije, korisni vek i rezidualna vrednost se procenjuju na kraju svakog izveštajnog perioda i kada je to potrebno vrši se njihova korekcija.

3.6. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu ispravku vrednosti i gubitke usled obezvređenja. Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Nabavna vrednost uključuje izdatke direktno pripisive nabavljenom sredstvu.

Izdaci za nekretnine, postrojenja i opremu se priznaju kao sredstvo ako i samo ako je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim sredstvom priticati u Preduzeće i ako se izdaci za to sredstvo mogu pouzdano meriti. Nabavke nekretnina, postrojenja i opreme tokom godine evidentirane su po nabavnoj vrednosti koju čini faktura dobavljača uvećana za zavisne troškove nabavke i troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti.

Saglasno usvojenoj računovodstvenoj politici, na dan bilansa stanja, rukovodstvo Preduzeća analizira vrednosti po kojima su prikazana nematerijalna i materijalna imovina Preduzeća. Ukoliko postoji indikacija da je neko sredstvo obezvređeno, nadoknativ iznos te imovine se procenjuje kako bi se utvrdio iznos obezvređenja. Ukoliko je nadoknativ iznos nekog sredstva procenjen kao niži od vrednosti po kojoj je to sredstvo prikazano, postojeća vrednost tog sredstva se umanjuje do visine nadoknativne vrednosti, koju predstavlja vrednost veća od neto prodajne vrednosti i vrednosti u upotrebi. Gubitak zbog obezvređenja se priznaje u iznosu razlike, na teret rashoda.

Dobici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme se knjiže direktno u korist ostalih prihoda. Gubici po osnovu prodaje ili rashodovanja nekretnina, postrojenja i opreme terete ostale rashode.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme obračunava se po proporcionalnom metodu primenom amortizacionih stopa koje su određene tako da se nabavna vrednost nekretnina, postrojenja i opreme amortizuje u jednakim godišnjim iznosima u toku veka upotrebe. Amortizacija sredstava aktiviranih u toku godine se obračunava kada se

sredstva stave u upotrebu, odnosno počev od narednog meseca od datuma nabavke na nabavnu vrednost.

Primenjene stope amortizacije u tekućem i prethodnom obračunskom periodu su:

POSTROJENJA I OPREMA I AMORTIZACIONA GRUPA

rb	OPIS	Korisni vek trajanja (u godinama)	Stopa amortizacije (u%)
1.	Građevinski objekti visokogradnje i niskogradnje armiranobetonske konstrukcije (zgrade, mostovi, tuneli nadvožnjaci, lukobrani, naftovodi, vodovodi, plinovodi i dalekovodi), kao i postrojenja koja se smatraju samostalnim građevinskim objektom	40	2,5%
2.	Građevinski objekti niskogradnje s donjim strojem (donji stroj puteva i pruga, brane, nasipi i sl.)	40	2,5 %
3.	Građevinski objekti visokogradnje i niskogradnje drvene konstrukcije	40	2,5%
4.	Ostali građevinski objekti	40	2,5%

POSTROJENJA I OPREMA II AMORTIZACIONA GRUPA

rb	OPIS	Korisni vek trajanja (u godinama)	Stopa amortizacije (u%)
1.	Oprema (proizvodna i prenosna oprema i postrojenja za proizvodnju i distribuciju elektr.energije,gasa,toplotne energije,klima uređaji,kancelarijski nameštaj,bojleri, ograde, putnička vozila,ostala motorna vozila, tezge, mobilni telefoni, pijačni stolovi,metalne tezge rashl.vitrine)	10	10%

POSTROJENJA I OPREMA III AMORTIZACIONA GRUPA

rb	OPIS	Korisni vek trajanja (u godinama)	Stopa amortizacije (u%)
1.	Ormani sa fiokama,ormani za fiskalne kase, aparat za čišćenje, kafomati	9,09	11%

POSTROJENJA I OPREMA IV AMORTIZACIONA GRUPA

rb	OPIS	Korisni vek trajanja (u godinama)	Stopa amortizacije (u%)
1.	Ventilatori, halogeni reflektori	8,33	12%

POSTROJENJA I OPREMA V AMORTIZACIONA GRUPA

rb	OPIS	Korisni vek trajanja (u godinama)	Stopa amortizacije (u%)
1.	Radni stolovi, zavese	8	12,5%

POSTROJENJA I OPREMA VI AMORTIZACIONA GRUPA

rb	OPIS	Korisni vek trajanja (u godinama)	Stopa amortizacije (u%)
1.	Pogonski i poslovni inventar (alat, inventar, fiskalne kase, kalkulatori, bojleri) kamioni, kamionske prikolice, oprema za fotokopiranje, nameštaj koji nije pomenut na drugim mestima, i sva ostala nepomenuta sredstva u II-V grupi	6,67	15%

POSTROJENJA I OPREMA VII AMORTIZACIONA GRUPA

rb	OPIS	Korisni vek trajanja (u godinama)	Stopa amortizacije (u%)
1.	Oprema za emitovanje radio i TV programa, telefonska i telegrafska oprema i pripadajući delovi te opreme i sl.	5	20%

POSTROJENJA I OPREMA VIII AMORTIZACIONA GRUPA

rb	OPIS	Korisni vek trajanja (u godinama)	Stopa amortizacije (u%)
1.	Automobili za iznajmljivanje, i lizing, traktori, bilbordi, računarska oprema, računari, štampači, skeneri, i sva druga oprema za prenos podataka, građevinska pokretna oprema-kolica, oprema za seču drveta, pokretna oprema koja koristi električnu energiju, tepisi, umetničke slike	3,33	30%

POSTROJENJA I OPREMA IX AMORTIZACIONA GRUPA

rb	OPIS	Korisni vek trajanja (u godinama)	Stopa amortizacije (u%)
1.	Ta peći, radijatori panel radijatori,	6,06	16,5%

POSTROJENJA I OPREMA X AMORTIZACIONA GRUPA

rb	OPIS	Korisni vek trajanja (u godinama)	Stopa amortizacije (u%)
1.	Kante za otpadke	5,55	18%

rb	OPIS	Korisni vek trajanja (u godinama)	Stopa amortizacije (u%)
1.	VIŠEGODIŠNJI ZASADI	5–10	10–20%
2.	OSNOVNO STADO	2–5	20–50%

NEMATERIJALNA IMOVINA

rb	OPIS	Korisni vek trajanja (u godinama)	Stopa amortizacije (u%)
1.	Softver, licence i ostala prava	3,33	30%
2.	Dugoročni zakup objekata i opreme	***	***
3.	Ostala nematerijalna imovina koja nema odrediv korisni vek	10	10%

Određivanje korisnog veka trajanja nekretnina, postrojenja i opreme se zasniva na prethodnom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i na anticipiranom tehničkom razvoju i promenama na koje utiče veliki broj ekonomskih ili industrijskih faktora. Adekvatnost određenog korisnog veka trajanja se preispituje na godišnjem nivou ili kada god postoji indikacija da je došlo do značajne promene faktora koji su predstavljali osnov za određivanje korisnog veka trajanja.

3.7. Zalihe

Zalihe se iskazuju po ceni koštanja ili po neto prodajnoj vrednosti u zavisnosti od toga koja je niža. Neto prodajna vrednost je cena po kojoj zalihe mogu biti prodate u normalnim uslovima poslovanja nakon umanjenja cene za troškove prodaje.

Nabavnu vrednost sirovina i trgovačke robe čini fakturna cena dobavljača uvećana za zavisne troškove nabavke. Cenu koštanja nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda čine direktni troškovi materijala i zarada i pripadajući deo opštih troškova proizvodnje. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi koji se odnose na konzumna biološka sredstva i poljoprivredne proizvode su vrednovani po fer vrednosti. Obračun izlaza zaliha vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

Sopstvene usluge kod nabavke zaliha se priznaju u nabavnu vrednost najviše po tržišnoj ceni (npr: troškovi utovara i istovara u sopstvenoj režiji, prevoz i slično), dok se neuobičajeno visoki troškovi iskazuju na teret rashoda perioda u kome su nastali.

Vrednost izvršene usluge prevoza zaliha sopstvenim kamionom prilikom nabavke utvrđuje se na osnovu za ove potrebe sastavljene specifikacije troškova u kojoj su sadržani podaci o trošku rada, goriva i amortizacije. Tržišna vrednost usluga prevoza utvrđuje se po zvaničnom cenovniku prevoznika ili na osnovu dobijene ponude prevoznika.

3.8. Lizing

Po osnovu ugovora o lizingu Preduzeće se pojavljuje kao korisnik lizinga. Preduzeće klasifikuje lizing kao finansijski u slučaju kada je ugovorom regulisano da se u osnovi svi rizici i koristi po osnovu vlasništva nad predmetom lizinga prenose na korisnika lizinga. Svi ostali ugovori o lizingu se klasifikuju kao ugovori o operativnom lizingu.

Lizing ugovori koji se odnose na zakup poslovnog prostora uglavnom predstavljaju operativni lizing. Sva plaćanja tokom godine po osnovu operativnog lizinga, evidentirana su kao trošak u bilansu uspeha, ravnomerno pravolinijski tokom perioda trajanja lizinga.

Sredstva koje se drže po osnovu ugovora o finansijskom lizingu se priznaju kao sredstva Preduzeća po njihovoj fer vrednosti ili, ako je ta vrednost niža, po sadašnjoj

vrednosti minimalnih lizing rata, utvrđenih na početku trajanja ugovora o lizingu. Na dan bilansa stanja obaveza za lizing je iskazana po sadašnjoj vrednosti minimalnih lizing plaćanja.

Lizing rate su podeljene na deo koji se odnosi na finansijski trošak i deo koji umanjuje obavezu po osnovu finansijskog lizinga, tako da se postigne konstantna kamatna stopa na preostalom delu obaveze. Finansijski trošak se iskazuje direktno kao rashod perioda.

3.9. Naknade zaposlenima

Kratkoročne beneficije zaposlenih - porezi i doprinosi za obavezno socijalno osiguranje

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Preduzeće je obavezno da uplaćuje doprinose raznim državnim fondovima za socijalnu zaštitu. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom zakonom propisanih stopa. Preduzeće ima zakonsku obavezu da izvrši obustavu obračunatih doprinosa iz bruto zarada zaposlenih i da za njihov račun izvrši prenos obustavljenih sredstava u korist odgovarajućih državnih fondova. Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca knjiže se na teret troškova u periodu na koji se odnose.

Dugoročne beneficije zaposlenih - obaveze po osnovu otpremnina i jubilarnih nagrada

U skladu sa Pojedinačnim kolektivnim ugovorom o radu, Preduzeće je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju u visini 2 bruto mesečne zarade koju je zaposleni ostvario u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina, a koje pri tom ne mogu biti manje od 2 prosečne mesečne bruto zarade isplaćene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina.

Pored toga, Preduzeće u skladu sa Kolektivnim ugovorom vrši obračun i isplatu jubilarnih nagrada.

Preduzeće je izvršilo aktuarski obračun za otpremnine prilikom odlaska u penziju i isti je evidentiran u poslovnim knjigama za 2025. godinu.

Preduzeće nema sopstvene penzione fondove niti opcije za isplate zaposlenima u vidu akcija i po tom osnovu nema identifikovanih obaveza na dan 31. decembra 2025. godine.

3.10. Rezervisanja

Rezervisanje se priznaje u bilansu stanja u momentu kada Preduzeće ima pravnu ili stvarnu obavezu nastalu kao rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će podmirenje obaveze zahtevati odliv sredstava s ekonomskim koristima.

3.11. Kapital

Inicijalno, osnovni kapital se iskazuje u visini procenjenog uloga u Društvu. Takođe ostali osnovni kapital Preduzeća čini i ostali kapital Preduzeća - Fond zajedničke potrošnje, i zakonske rezerve formirane u sklade sa ranijim zakonima.

Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima propisanim Zakonom o privrednim društvima a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod odgovarajućeg Registra.

3.12. Prihodi

Prihodi od prodaje i pružanja usluga

Prihodi od prodaje proizvoda i robe se priznaju u momentu kada se značajni rizici i koristi koji proizilaze iz vlasništva nad proizvodima i robom prenesu na kupca. Prihodi od prodaje proizvoda i robe su iskazani po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Prihodi od pružanja usluga se priznaju u obračunskom periodu u kome je usluga pružena i iskazuju po fakturnoj vrednosti umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Prihodi od aktiviranja učinaka

U okviru prihoda od aktiviranja učinaka i robe, iskazuju se prihodi po osnovu upotrebe robe, proizvoda i usluga za nematerijalna ulaganja, za osnovna sredstva, za materijal, za prirast osnovnog stada i za sopstveni transport nabavke materijala i robe.

Finansijski prihodi

Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika, dividendi i ostali finansijski prihodi, ostvareni iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima.

Prihodi od kamata se, u skladu sa načelom uzročnosti, priznaju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose.

Ostali prihodi

U okviru ostalih prihoda iskazani su dobici po osnovu prodaje nekretnina, postrojenja i opreme (osnovnih sredstava) i nematerijalnih ulaganja, dobici od prodaje bioloških sredstava, dobici po osnovu prodaje dugoročnih hartija od vrednosti i učešća u

kapitalu, dobici od prodaje materijala, naplaćena otpisana potraživanja, viškovi, prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, prihodi od smanjenja obaveza, prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja, prihodi od usklađivanja vrednosti imovine, pozitivni efekti promene poštene (fer) vrednosti nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme, bioloških sredstava i zaliha do visine prethodno iskazanih rashoda za ta sredstva po osnovu vrednosnog usklađivanja i ukidanja ispravki vrednosti po osnovu vrednosnog usklađivanja u skladu sa računovodstvenom politikom Preduzeća.

3.13. Rashodi

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha po načelu uzročnosti prihoda i rashoda odnosno na obračunskoj osnovi i utvrđuju se za period kada su nastali.

Poslovni rashodi

Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju nabavnu vrednost prodate robe, troškove materijala, goriva i energije, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica. Poslovni rashodi obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi zakupa, marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

Finansijski rashodi

Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode. Rashodi kamate obuhvataju kamatu obračunatu na primljene kredite, koja se evidentira u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

Ostali rashodi

U okviru ostalih rashoda iskazani su gubici po osnovu prodaje i rashodovanja nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja, gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava, gubici po osnovu prodaje hartija od vrednosti i učešća u kapitalu pravnih lica, gubici od prodaje materijala, manjkovi, rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja, rashodi po osnovu obezvređenja imovine, negativni efekti vrednosnih usklađivanja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava, dugoročnih i kratkoročnih finansijskih plasmana, zaliha, hartija od vrednosti i potraživanja u skladu sa računovodstvenom politikom Preduzeća.

3.14. Porez na dobitak*Tekući porez*

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica Republike Srbije. Tekući porez na dobitak predstavlja iznos obračunat primenom propisane poreske stope od 15% na osnovicu koju predstavlja oporezivi dobitak. Oporezivi dobitak se utvrđuje u poreskom bilansu kao dobit pre oporezivanja iskazana u bilansu uspeha, nakon usklađivanja prihoda i rashoda na način propisan poreskim zakonodavstvom Republike Srbije. Iznos ovako utvrđenog poreza i iskazanog u poreskoj prijavi se umanjuje po osnovu poreskih kredita i poreskih podsticaja.

Poresko zakonodavstvo Republike Srbije ne predviđa da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda iskazani u poreskom bilansu, izuzev onih iz kojih proizilaze kapitalni gubici i dobiti, mogu se iskoristiti za umanjenje dobiti utvrđene u poreskom bilansu budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet godina.

Odloženi porez

Odloženi poreski efekti obračunavaju se za sve privremene razlike između poreske osnove sredstava i obaveza i njihove knjigovodstvene vrednosti utvrđene u skladu sa propisima o računovodstvu Republike Srbije. Važeće poreske stope na dan bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog dana stupile na snagu, koriste se za utvrđivanje odloženog poreza. Skupština Republike Srbije je dana 15. decembra 2012. godine usvojila Zakon o izmenama i dopunama Zakona o porezu na dobit pravnih lica koji, između ostalog, predviđa povećanje poreske stope sa 10% na 15% počev od 1. januara 2013. godine. Odložene poreske obaveze priznaju se u celini za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva priznaju se za sve odbitne privremene razlike, kao i po osnovu poreskih gubitaka i poreskih kredita koji se mogu preneti u naredne fiskalne periode do stepena do kojeg je izvesno da će postojati oporeziva dobit po osnovu koje se preneti poreski gubitak i poreski krediti mogu iskoristiti.

Tekući i odloženi porezi priznaju se kao prihodi i rashodi i uključeni su u neto dobitak perioda, izuzev iznosa odloženih poreza koji je nastao po osnovu revalorizacije nekretnina, postrojenja i opreme, kao ulaganja u akcije pravnih lica i banaka, a koji se evidentira preko revalorizacionih rezervi.

4. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Preduzeće je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišni rizici
 - Riziku likvidnosti,
 - Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Preduzeću je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Preduzeća u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

Upravljanje rizicima obavlja Finansijska služba Preduzeća u skladu sa politikama odobrenim od strane Nadzornog odbora. Finansijska služba Preduzeća identifikuje i

procenjuje finansijske rizike i definiše načine zaštite od rizika tesno sarađujući sa poslovnim jedinicama Preduzeća.

4.1. Devizni rizik

a) Rizik od promene kursa stranih valuta

Preduzeće nije izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja, s obzirom da svoje poslovanje obavlja u zemlji.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2025. godine:

U hiljadama RSD	EUR	RSD	Ukupno
Potrazivanja po osnovu prodaje	-	1,611	1,1611
Druga potrazivanja	-	267	267
Kratkorocni finansijski plasmani	-	15,000	15,000
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	-	8,550	8,550
Ukupno	-	25,428	25,428
Dugoročne obaveze		29,892	29,892
Kratkoročne finansijske obaveze		0	0
Obaveze iz poslovanja	-	5,568	5,568
Druge obaveze	-	394	394
Ukupno	-	35,854	35,854
Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2024.	-	(10,426)	(10,426)

Društvo je osetljivo na promene deviznog kursa evra. Sledeća tabela predstavlja detalje analize osetljivosti Društva na porast i smanjenje od 10% kursa dinara u odnosu na date strane valute. Stopa osetljivosti se koristi pri internom prikazivanju deviznog rizika i predstavlja procenu rukovodstva razumno očekivanih promena u kursovima stranih valuta. Analiza osetljivosti uključuje samo nenamirena potraživanja i obaveze iskazane u stranoj valuti i usklađuje njihovo prevođenje na kraju perioda za promenu od 10% u kursovima stranih valuta. Pozitivan broj iz tabele ukazuje na povećanje rezultata tekućeg perioda u slučajevima slabljenja dinara u odnosu na valutu o kojoj se radi. U slučaju jačanja dinara od 10% u odnosu na stranu valutu, uticaj na rezultat tekućeg perioda bio bi suprotan onom iskazanom u prethodnom slučaju. Glavni razlog za navedeno leži u činjenici da Društvo ima pretežno kratku poziciju u valuti, te su stoga obaveze u stranoj valuti daleko veće od potraživanja u istoj.

		u RSD 000	
Izloženost deviznom riziku na dan 31.12.2025.		Osetljivost na povećanje / smanjenje deviznog kursa od 10%	
Sredstva	Obaveze	10%	(10%)
EUR			
0	0	0	0
0	0	0	0

b) Rizik promene kamatnih stopa

S obzirom da Društvo nema kamatonosnu imovinu, prihod Društva i tokovi gotovine u velikoj meri su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa

Knjigovodstvena vrednost finansijskih sredstava i obaveza na kraju posmatranog perioda data je u sledećem pregledu:

	2025	2024
Finansijska sredstva		
<i>Nekamatonosna i kamatonosna sa fiksnom k.s.</i>		
Potrazivanja po osnovu prodaje	1.611	1,125
Druga potrazivanja	267	74
Kratkorocni finansijski plasmani	15,000	12,000
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	8.550	9,532
	25,428	22,731

Finansijske obaveze*Nekamatonosne i kamatonosne sa fiksnom k.s*

Dugoročne obaveze	29,892	29,892
Kratkoročne finansijske obaveze	0	716
Obaveze iz poslovanja	5.568	1,018
Druge obaveze	394	3,420
	35,854	35,046

Kamatonosne- varijabilan k.s.

Dugoročne obaveze	-	-
tkoročne finansijske obaveze	-	-
	(10,426)	(12,315)
Gap rizika promene kamatnih stopa	-	-

4.2. Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Preduzeća neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Preduzeće upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Preduzeće neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Preduzeća, a u skladu sa poslovnom strategijom Preduzeća.

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2025. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	Od 3 meseca do 1 godine	Od 1 do 5 godina	Preko 5 godin a	Ukupno
Potrazivanja po osnovu prodaje	1,611	-	-	-	1,611
Druge potrazivanja	0	-	-	-	0
Kratkorocni finansijski plasmani	15,000	-	-	-	15,000
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	8,550	-	-	-	8,550
Ukupno	25,428	-	-	-	25,428
Dugoročne obaveze	-	-	33,703	-	35,225

Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	5,568	-	-	-	5,568
Druge obaveze	394	-	-	-	394
Ukupno	5.962	-	33,703	-	39.665
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2025.	11,754	-	(33,703)	-	(14,237)

4.3. Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik nastanka finansijskih gubitaka Preduzeća kao rezultat kašnjenja klijenata ili druge ugovorne strane u izmirivanju ugovornih obaveza. Kreditni rizik se prvenstveno vezuje za izloženost Preduzeća po osnovu gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita u bankama i finansijskim institucijama, investiranja u hartije od vrednosti, potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Preduzeće nema značajne koncentracije kreditnog rizika zbog jasno utvrđenih pravila kako bi se obezbedilo da se prodaja proizvoda na veliko obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu istoriju. Prodaja u prometu na malo obavlja se gotovinski ili putem kreditnih kartica. Učesnici u transakciji i gotovinske transakcije su ograničeni na finansijske institucije visokog kreditnog rejtinga.

Obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je na nivou Preduzeća. Kreditni rizik nastaje: kod gotovine i gotovinskih ekvivalenata, derivatnih finansijskih instrumenata i depozita u bankama i finansijskim institucijama; iz izloženosti riziku u trgovini na veliko i malo, uključujući nenaplaćena potraživanja i preuzete obaveze.

Na dan 31. decembra 2025. godine Preduzeće raspolaže gotovinom i gotovinskim ekvivalentima u ukupnom iznosu od RSD 8,550 hiljade (31. decembar 2024. godine: RSD 9.532 hiljada), što po proceni rukovodstva predstavlja maksimalni kreditni rizik po osnovu ovih finansijskih sredstava.

Potraživanja od kupaca

Maksimalna izloženost Preduzeća po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca data je u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD	2024	2024
Kupci u zemlji	2,024	1,336
Ispravka vrednosti potraživanja	(414)	(211)
Kupci u inostranstvu	-	-
Ispravka vrednosti potraživanja	-	-
Ukupno	1.611	1,125

Najznačajnija bruto potraživanja od kupaca predstavljena su u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD			2025	2024
204	087	Grocery sztr	164	41
204	002	Mister Green Doo	150	0
204	484	Nebojsa Popov	125	0
204	080	Ivanović Martin	98	2
204	028	PSST Markovic Afrodita	98	115
204	066	Darabos szr	97	41
204	135	Mesara Lia 2	65	18
204	513	Novi bulevar	62	0
204	114	Lemešanka	60	29
204	263	Mesara malo prase	57	46
204	042	Trgopromet	55	47
204	503	Udr. Studenata građ.fak.	55	0
204	033	Inoil	52	15
204	236	Bencik Atila polj.gazd.	51	90
204	098	Media consigliere	50	42
204	351	Cindel Antal	49	1
204	030	Mesara Rale	48	18
204	108	Mesara Jaksa plus	46	46
Ostali:			642	785
UKUPNO:			2.024	1.336

Ispravka vrednosti

Starosna struktura potraživanja od kupaca data je u narednoj tabeli:

U hiljadama RSD	Bruto	Ispravka vrednosti
Nedospela i dospel potraživanja do 60 dana	1,611	1,125
Dospela potraživanja preko 60 dana	413	211
Ukupno	2.024	1,336

Racio obrta potraživanja od kupaca u 2025. godini iznosi 44.08. Prosečno vreme naplate potraživanja u 2025. godini iznosi 8.17 dana.

Obaveze prema dobavljačima na dan 31. decembra 2025. godine iskazane su u iznosu od RSD 1,913 hiljada (31. decembra 2024. godine RSD 1.018 hiljada). Racio obrta dobavljača u 2025. godini iznosi 24.14 Prosečno vreme izmirenja obaveza prema dobavljačima u toku 2025 godine iznosi 14.91 dana.

4.4. Upravljanje rizikom kapitala

Preduzeće se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da Preduzeće zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala.

Preduzeće prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos neto dugovanja Preduzeća i njegovog ukupnog kapitala.

Na dan 31. decembra 2025. i 2024. godine, koeficijent zaduženosti Preduzeća bio je kao što sledi:

U hiljadama RSD	2025	2024
Ukupne obaveze (bez kapitala)	39.677	38,444
Minus: Gotovinski ekvivalenti i gotovina	8.550	9,532
Neto dugovanje	31.127	28,912
Ukupan kapital	17,575	17,683
Koeficijent zaduženosti	1,77	1,63

4.5. Pravična (fer) vrednost

Poslovna politika Preduzeća je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga, pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Rukovodstvo Preduzeća vrši procenu rizika i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana vrši ispravku vrednosti.

Fer vrednost finansijskih sredstava koja su iskazana po amortizovanoj vrednosti procenjuje se diskontovanjem novčanih tokova korišćenjem kamatne stope po kojoj bi Preduzeće moglo da pribavi dugoročne pozajmice, a koja odgovara efektivnoj kamatnoj stopi. Preduzeće smatra da iskazana knjigovodstvena vrednost potraživanja, nakon umanjenja za ispravku vrednosti po osnovu obezvređenja, kao i nominalna vrednost obaveza iz poslovanja, približno odražava njihovu tržišnu vrednost. Fer vrednost obaveza po kreditima procenjuje se diskontovanjem budućih ugovorenih novčanih tokova prema trenutnoj tržišnoj kamatnoj stopi koja je Preduzeću na

raspolaganju za potrebe sličnih finansijskih instrumenata. Ovako utvrđena fer vrednost ne odstupa značajnije od vrednosti po kojoj su iskazane obaveze po kreditima u poslovnim knjigama Preduzeća. Rukovodstvo Preduzeća smatra da iznosi u priloženim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

5. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA

U hiljadama RSD	2025	2024
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	18.940	17,400
Ukupno	18,940	17,400

6. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCija, DOTACIJA I DONACIJA

U hiljadama RSD	2025	2024
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja poreskih dažbina	12,582	17,882
Ukupno	12,582	17,882

7. DRUGI POSLOVNI PRIHODI

U hiljadama RSD	2025	2024
Prihodi od zakupnina	56,722	48,052
Ukupno	56,722	48,052

8. TROŠKOVI MATERIJALA I ENERGIJE

U hiljadama RSD	2025	2024
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	967	1,160
Troškovi goriva i energije	5,491	5,953
Troškovi jedokratnog otpisa alata i inventara	4,41	2,335
Ukupno	6,899	9,448

9.TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

U hiljadama RSD	2025	2024
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	34,344	32,151
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	5,203	4,871
Troškovi naknada direktoru, odnosno članovima organa upravljanja i nadzora	1,481	1,481
Ostali lični rashodi i naknade	3,197	2,434
Ukupno	44,225	40,937

10.TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

U hiljadama RSD	2025	2024
Troškovi transportnih usluga	619	564
Troškovi usluga održavanja	2,968	2,427
Troškovi zakupnina	122	48
Troškovi sajmova	2,690	1,688
Troškovi reklame i propagande	292	292
Troškovi ostalih usluga	21,977	18,907
Ukupno	28,668	23,926

11.TROŠKOVI AMORTIZACIJE

U hiljadama RSD	2025	2024
Troškovi amortizacije	1,545	1,645
Ukupno	1,545	1,645

12.TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA

U hiljadama RSD	2025	2024
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	1,291	1,435
Ukupno	1,291	1,435

13.NEMATERIJALNI TROŠKOVI

U hiljadama RSD	2025	2024
Troškovi neproizvodnih usluga	3,073	2,832
Troškovi reprezentacije	250	228
Troškovi premija osiguranja	340	306
Troškovi platnog prometa	137	132
Troškovi članarina	43	39
Troškovi poreza	1,339	1,196
Troškovi doprinosa	54	46
Ostali nematerijalni troškovi	260	208
Ukupno	5,496	4,987

14.FINANSIJSKI PRIHODI

U hiljadama RSD	2025	2024
Prihodi od kamata (od trećih lica)	461	370
Pozitivne kursne razlike (prema trećim licima)		
Ukupno	461	370

15.FINANSIJSKI RASHODI

U hiljadama RSD	2025	2024
Rashodi kamata (prema trećim licima)		
Negativne kursne razlike		
Ostali finansijski rashodi		
Ukupno	0	0

16.RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE

U hiljadama RSD	2025	2024
Rashodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	203	
Ukupno	203	0

17.PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE

U hiljadama RSD

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	<u>0</u>	<u>120</u>
Ukupno	<u>0</u>	<u>120</u>

18.OSTALI PRIHODI

U hiljadama RSD

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Dobici od prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme		
Dobici od prodaje materijala	3	2
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja	476	
Naplaćena otpisana potraživanja	16	
Prihodi od naplaćenih penala kazni i šteta		78
Ostali nepomenuti prihodi	<u>18</u>	
Ukupno	<u>513</u>	<u>80</u>

19.OSTALI RASHODI

U hiljadama RSD

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Rashodi po osnovu rash.i prodaje opreme		4
Rodi po osnovu privred.prestuta i kazni		
Rashodi po direktnih otpisa		4
Ostali nepomenuti rashodi za	<u>4</u>	<u>219</u>
Ukupno	<u>4</u>	<u>227</u>

20.NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

U hiljadama RSD	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Rashodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne		
Prihodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne	0	46
Ukupno	0	46

21.POREZ NA DOBITAK**(a) Komponente poreza na dobitak**

U hiljadama RSD	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Poreski rashod perioda	(206)	(411)
Odloženi poreski rashodi (prihodi) perioda	(194)	256
Ukupno	(400)	(155)

(b) Usaglašavanje iznosa poreskog rashoda i proizvoda dobitka proizvoda dobitka pre oporezivanja i propisane poreske stope

Dobit i gubitak pre oporezivanja	
Rezultat u Bilansu uspeha	
Dobitak poslovne godine	887
Usklađivanje rashoda	
Kamate zbog neblagovremeno plaćenih poreza, doprinosa i drugih javnih dažbina	-
Troškovi postupka prin.naplate poreza , prekršajnog postupka	
Rashod po osnovu ispravke vrednosti potraživanja starijih od 60 dana i otpisi vrednosti potraživanja za koje nisu ispunjeni uslovi iz Člana 16 odnosno Člana 22a Zakona	
Ukupan iznos amortizacije obračunat u finansijskim izveštajima	1,545

Ukupan iznos amortizacije obračunat za poreske svrhe	(1,872)
Članarine komorama, savezima i udruženjima	
Porezi, doprinosi, takse i druge javne dažbine koje ne zavise od rezultata poslovanja, i nisu plaćeni u poreskom periodu, u kome je po tom osnovu u poslovnim knjigama obveznika bio iskazan rashod	
Porezi, doprinosi, takse i druge javne dažbine koje ne zavise od rezultata poslovanja, i plaćeni su u poreskom periodu, u kome je po tom osnovu u poslovnim knjigama obveznika bio iskazan rashod	
Dugoročna rezervisanja koja se ne priznaju u poreskom bilansu	1,290
Iskorišćena dugoročna rezervisanja za izdate garancije i druga jemstva koja nisu bila priznata kao rashod u poreskom periodu u kome su izvršena	(475)
Poreska osnovica	1,375
Poreska stopa	15%
Tekući porez na dobit	206
Poreski kredit	-
Porez na dobit za 2025. godinu	206

(d) Odložena poreska sredstva / obaveze

Odložena poreske obaveze u iznosu od RSD 929 hiljade nastala su kao posledica razlike između poreske osnovice pojedinih sredstava i obaveza i iznosa tih sredstava i obaveza iskazanih u bilansu stanja, kao i po osnovu poreskog kredita po osnovu ulaganja u osnovna sredstva. Na osnovu iskazanog obračuna poreskih sredstava Društvo je ostvarilo dobit u iznosu od 487 hiljadedinara. Obračun odloženih poreskih obaveza je prikazan u sledećoj tabeli:

Početno stanje odložena poreska sredstva	1.429
Krajnje stanje odložena poreska sredstva	929
Razlika između poreske i računovodstvene amorstizacije	807
Neplaćene dažbine	
Isplaćene dažbine	
Rezervisanja	193
Isplaćena rezervisanja	71
Ukupno	929
Efekat na bilans uspeha – odloženi poreski prihod	(194)

22.NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

U hiljadama RSD	Zemljišt		Građevinski		Postrojenja i oprema		Ostale nekretnine, oprema u		Nekretnine		Ukupno
	e	objekti	e	objekti	Postrojenja i oprema	postrojenja i oprema	postrojenja i oprema	postrojenja i oprema	postrojenja i oprema	postrojenja i oprema	
Nabavna vrednost											
Stanje na dan 31.12.2024.											
Povećanja u toku godine	0	80,392	-	-	29,677	275	0	0	0	0	110,343
Otuđenja i rashodovanja					(184)	-					
Stanje na 31. decembra 2025	0	80,392	-	-	29,493	275	0	0	0	0	110,159
Akumulirana ispravka vrednosti											
Stanje 31.12.2024.											
Amortizacija za tekuću godinu		(49,335)			(29,060)	(275)					(78,670)
Otuđenja i rashodovanja		(1,364)			(109)						(1,473)
					130						130
Stanje na 31. decembra 2025.		(50,699)			(29,039)	(275)	0	0	0	0	(80,013)
Sadašnja vrednost na dan 31. decembra 2025. godine	0	29,693			454	0	0	0	0	0	30,146
Sadašnja vrednost na dan 31. decembra 2024. godine	0	31,056			617	0	0	0	0	0	31,673

23.NEMATERIJALNA IMOVINA

Nematerijalnu imovinu javnog preduzeća čine računarski softveri čija sadašnja čija sadašnja vrednost iznosi 30 hiljade dinara.

24.DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

U hiljadama RSD	2025	2024
Ostali dugoročni finansijski plasmani	18	18
Ukupno	18	18

25.ZALIHE

U hiljadama RSD	2025	2024
Plaćeni avansi za zalihe i usluge	299	165
Materijal		
kupno	299	165

26.POTRAŽIVANJA OD KUPACA

U hiljadama RSD	2025	2024
Kupci u zemlji	1,611	1,125
Kupci u inostranstvu		
Ukupno	1,611	1,125

27.DRUGA POTRAŽIVANJA

U hiljadama RSD	2025	2024
Potraživanja od zaposlenih		
Potraživanja za više plaćen porez na dobit	171	
Potraživanja od fondova za naknade koje se refundiraju	96	74
Ostala kratkrocna potrazivanja		
Ukupno	267	74

28.KRATKOROČNI PLASMANI

U hiljadama RSD	2025	2024
Ostali kratkročni plasmani	15,000	12,000
Ukupno	15,000	12,000

29.GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

U hiljadama RSD	2025	2024
Tekući (poslovni) računi	8,470	9,503
Ostala novčana sredstva-Blagajna	30	29
Ukupno	8,550	9,532

Novčana sredstva se nalaze kod domaćih banaka, na tekućim računima Banka Intesa a.d., Beograd, Poštanska štedionica i Ministarstvo finansija Uprava za trezor, Beograd.

30.AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

U hiljadama RSD	2025	2024
Potraživanja za unapred.plaćene premije osiguranja, pretplate na časopise, zakup	308	274
Razgraničeni PDV u primljenim računima dobavljača	94	94
Ukupno	402	368

31.KAPITAL I REZERVE

U hiljadama RSD

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Državni kapital	66	66
Neraspoređeni dobitak ranijih godina	17,022	16,427
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	487	1.190
Ukupno	17,575	17,683

Osnovni kapital se odnosi na:

Naziv / ime vlasnika kapitala	Iznos u poslovnim knjigama	Procentualno	Registrovano u (APR)	Procentualno
Grad Subotica	66	100.00	66	100.00
Ukupno:	66	100.00	66	100.00

Promene na kapitalu za 2025. godinu su date u sledećoj tabeli:

	<u>Državni kapital</u>	<u>Ostali kapital</u>	<u>Rezerve</u>	<u>Neraspoređeni dobit</u>	<i>u RSD 000</i> <u>Ukupno</u>
Stanje 01. januara					
2024. godine	66	-	-	17,617	17,683
Smanjenje u toku godine				(595)	(595)
Dobitak tekuće godine				487	487
Stanje na dan 31. decembra 2025. godine	66			17,509	17,575

Preduzeće je u 2025. godini izvršilo raspodelu dobiti tako što je deo dobiti isplatilo Osnivaču u iznosu od RSD 595 hiljada.

Preduzeće je za 2025. godinu ostvarilo neto dobitak u iznosu od RSD 487 hiljade.

32.DUGOROČNA REZERVISANJA

(a) Struktura dugoročnih rezervisanja je prikazana kako sledi:

U hiljadama RSD	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	3,811	3,389
Ukupno	3,811	3,389

Preduzeće je izvršilo aktuarski obračun za otpremnine prilikom odlaska u penziju i isti je evidentiran u poslovnim knjigama za 2025. godinu.

33. DUGOROČNE OBAVEZE

U hiljadama RSD	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	29,892	29,892
Obaveze po osnovu finansijskog lizinga		
Ostale dugoročne obaveze		
	<u>29,892</u>	<u>29,892</u>

Preduzeće je u okviru stalne imovine iskazalo pijačnu halu „Zelenac“ čija sadašnja vrednost na dan 31. decembra 2025. godine iznosi RSD 29,892 hiljade, a koja je dobijena na korišćenje na neodređeni period, bez naknade, od Osnivača – Grada Subotice. Imovina se nalazi u javnoj svojini Osnivača. Preduzeće je 05. januara 2015. godine izvršilo procenu fer vrednosti dobijenog objekta i istu evidentiralo u poslovnim knjigama. Procenjena tržišna vrednost objekta je iskazana u iznosu od RSD 32,289 hiljada. Efekat povećanje vrednosti imovine Preduzeće je evidentiralo u okviru obaveza koje se mogu konvertovati u kapital u iznosu od RSD 29,892 hiljade.

34. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE

U hiljadama RSD	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	3,655	3,420
Ukupno	3,655	3,420

35.OBAVEZE IZ POSLOVANJA

U hiljadama RSD	2025	2024
Dobavljači u zemlji	1,913	1,108
Ukupno	1,913	1,018

Pregled najznačajnijih obaveza prema dobavljačima dat je u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD	2025	2024
Eps snabdevanje Beograd	530	523
JKP Parking	290	0
Twins 024 doo	157	0
Cistoca i zelenilo	140	114
Cerade Despotović	138	0
Biromarket 024 doo	127	0
Dunav osiguranje	106	102
Rk Biro consulting	70	0
Nordsoft	61	54
Telekom Srbija	52	50
Ostali	242	40
Ukupno:	1.913	1.018

36. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE

U hiljadama RSD	2025	2024
Obaveze za porez na dodatu vrednost po izdatim fakturama po opštoj stopi (osim primljenih avansa)		
Obaveza za porez na dodatu vrednost po osnovu manjkova	41	38
Obaveze za porez na dodatu vrednost po osnovu razlike obračunatog poreza na dodatu vrednost i prethodnog poreza	250	482
Obaveze za porez iz rezultata		121
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	103	76
Ukupno	394	716

37. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

U hiljadama RSD

	2025	2024
Pasivna vremenska razgraničenja PDV	12	9
Ukupno	12	9

38. NEUSAGLAŠENA POTRAŽIVANJA I OBAVEZE

U skladu sa članom 18. Zakona o računovodstvu Preduzeće je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa dužnicima i poveriocima.

Na dan 31.10.2025. društvo je poslalo ukupno 61 izvoda otvorenih stavaka u ukupnom iznosu od 2.004.513,00 dinara. Od toga je vraćeno 32 IOS-a je što iznosi 639.960,84 dinara.

Ostali izvodi nisu vraćeni. Preduzeće pretežno radi sa preduzetnicima i poljoprivrednim gazdinstvima, što je razlog nemogućnosti usaglašavanja potraživanja. Preduzeće nema materijalno značajna neusaglašene obaveze.

39. POTENCIJALNE OBAVEZE I POTENCIJALNA SREDSTVA**(a) Sudski sporovi**

Preduzeće nema značajnih sudskih sporova po osnovu kojih bi trebalo da izvrši rezervisanja u poslovnim knjigama

40. DOGAĐAJI NAKON DANA BILANSA

Preduzeće nema nakakvih značajnih događaja nakon dana bilansiranja. koje bi trebalo obelodaniti u skladu sa MRS 10 – Događaji posle izveštajnog perioda.

U Subotici, 04.03.2026. godine

Zakonski zastupnik:

